比 选 文 件

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称： | 四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目人行通道设计专业分包 |
| 项目编号： | 石室比〔2021〕-8 |

四川省成都市石室中学编制

2021年12月

目 录

[一、 比选邀请 2](#_Toc68344113)

[二、 采购项目介绍](#_Toc68344114) 5

[三、 比选申请文件要求](#_Toc68344115) 6

[四、 比选程序和评分标准](#_Toc68344116) 7

[附件 1：比选申请文件封面 2](#_Toc68344121)0

[附件 2：比选申请函 2](#_Toc68344122)1

[附件 3：法定代表人授权委托书 2](#_Toc68344123)2

[附件 4：资格证明文件 2](#_Toc68344124)3

[附件 5：报价表](#_Toc68344125) 14

[附件 6：供应商基本情况表](#_Toc68344126) 15

[附件7: 人员配备表 16](#_Toc68344127)

[附件8：最近3年类似业绩证明材料](#_Toc68344127) 17

[附件9：供应商认为需提交的其他资料](#_Toc68344128) 18

# 比选邀请

采购人四川省成都市石室中学拟针对四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目人行通道设计专业分包进行比选采购，欢迎有资质、有能力的供应商参加比选活动，具体内容如下：

* + 1. **资格条件**

1、符合《政府采购法》第二十二条规定的条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）应邀比选人应具有有效的市政行业（道路工程、桥梁工程）专业乙级及以上资质；

2、本项目特定资格条件：

（1）参加采购活动前三年内不存在受到财政部门或有关部门认定的失信行为；

（2）本项目不接受联合体参与比选。

# （二）比选文件下载时间

1、下载时间：2021年12月7日至2021年12月9日。

2、下载方式：免费下载

3、下载地址

<http://www.cdshishi.net/newsshow.aspx?mid=163&id=3700>

4、联系人：陈老师

5、联系电话：028-86117278

**（三）比选申请文件递交**

1、比选申请文件递交截止时间：2021年12月9日17时前提交比选申请文件，逾期不予接受。

2、递交地点：成都市青羊区文庙前街93号石室中学文庙校区行政保障中心

3、文件接收人：王老师，联系电话：86117278

**（四）比选时间、方式**

1、比选时间：2021年12月10日上午11时

2、比选地点：成都市青羊区文庙前街93号石室中学文庙校区318会议室

3、比选方式：采购人组织评审小组对比选申请文件进行书面评审。

# 二、采购项目介绍

1、项目名称：四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目人行通道设计专业分包

2、项目概况：本项目为学校自主比选项目，比选组织形式为校内比选。采购人将按比选小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

3、工作内容：

项目拟以对原成都市教育技术装备中心办公楼（6层砖混）建筑面积约2800㎡、副楼（2层框架）1055㎡、中心机房（2层框架）200㎡安全性鉴定的专业报告为依据，设计并提交人行通道设计方案及造价预算清单。

本项目人行通道设计包括概念设计，方案设计、初步设计、施工图设计（含工程量清单）。包含但不限于含建筑、结构、精装修及所有相关专项深化设计和施工全过程的现场服务等工作。

成交供应商必须按合同规定完成全部委托事项，不得任意扩大和缩减服务的范围。按照国家法律法规、财务制度、会计准则、工程定额、行业规范等依法开展工作，不受任何第三方影响，独立承担合同规定委托事项任务，做到不回避问题、不转移矛盾、不推卸责任，尽职尽责、认真负责。

成交供应商应按照规范做到事实清楚、证据充分、定性准确、手续完备。出具设计成果做到内容完整、格式规范、条理清晰、结论准确。项目完结后应及时装订档案，档案资料应规范、完备。成果应符合国家、行业颁发的技术规程、规范等一系列标准。

供应商应向采购人提交成果如下：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **资料及文件名称** | **份数** | **提交日期有关事宜** | **备注** |
| 1 | 概念设计文本 | 2套 | 发包人发出指令后5日历天内 | 所有交付的设计资料及文件均须提供电子文件并一次性交付发包人所有资料、文件及图纸，同时按发包人要求格式提交图纸。 |
| 2 | 方案设计文本 | 2套 | 概念设计通过后15日历天内 |
| 3 | 初步设计文本（满足深度要求且符合业主工程施工招标需要） | 4套 | 概念设计通过后5日历天内 |
| 4 | 施工图设计（含建设工程量清单及相关配套文件） | 8套 | 扩初设计完成后10个日历天内 |

4、项目限价：

本项目参照工程勘察设计收费标准2002版，比选控制总价为75000元。

5、工程期限：签订合同后10个工作日内提交相关设计方案。

三、比选申请文件要求

（一）比选申请文件的构成

1、比选申请函；

2、报价表；

3、法定代表人授权委托书及法定代表人和授权代表身份证复印件（法定代表人本人参加的，不提交）；

4、资格证明文件；

5、服务方案（格式自拟）；

6、人员配备（格式自拟，并附资格证书）；

7、近三年类似市政业绩证明资料；

8、其他证明材料。

（二）比选申请文件编制要求。

（1）比选申请文件应编写目录和页码，并按顺序装订成册,且全部密封。密封袋上标明供应商名称、项目编号、项目名称、日期并加盖公章，密封袋封口上加盖骑缝章。

（2）比选申请文件需提供一式贰份，正本壹份，副本壹份，同时提供电子档一份（所有资料均应密封）。

（3）比选申请文件应无涂改、行间插字或增删，如有修改，修改处应加盖供应商公章。

# 四、比选程序和评分标准

1、采购人自行组织由校级领导代表、中层干部代表、教师代表共5名组成评审小组，负责对供应商的资格进行审查，通过资格审查后方进入评分程序。

2、评审小组根据评分标准对比选申请文件进行评分，评分由高到低排序。最终评分相同的，以类似业绩得分较高者排名在前；若类似业绩得分相同的，以服务方案得分较高者排名在前。由评审小组确定排序第一的为中选供应商。排名第一的中选供应商放弃中选的，确定排名第二的为中选供应商，依次类推。

# 3、评分标准

| 评分因素及分值 | 评分标准 | 说明 |
| --- | --- | --- |
| 报价（32分） | 以满足比选文件要求且报价最低的供应商的价格为比选基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：比选报价得分=（比选基准价/比选报价）×25注：1、涉及价格扣除的，按供应商须知表规定执行； 2、价格得分四舍五入，保留小数点后两位。 | 共同评分因素 |
| 设计方案（40分） | 供应商提供的设计方案“根据场地实际情况，同时结合项目性质，提供设计深度含设计说明、方案设计总平面草图、现状分析图、功能分析图、效果表现图等。”内容响应比选文件且方案完整切实可行的, 得40分。每缺少一项内容或每有一项内容错误的或每有一项内容有重大缺陷或每有一项内容不符合采购人实际需求的，扣8分，扣完为止。 | 技术评分因素 |
| 业绩(8分) | 供应商2017年1月1日（含1日）以来具有一个已完成类似项目业绩的得2分，在此基础上每增加1个加2分，最多得8分。（提供设计合同复印件）类似项目是指：市政设计项目。 | 共同评分因素 |
| 人员（20分） | 具有注册电气工程师（供配电）得5分；具有二级注册结构工程师得5分；具有一级注册建筑师得5分；具有二级注册建筑师得5分。 | 共同评分因素 |

### 附件 1：比选申请文件封面

**正本或副本**

比选申请文件

项目编号：

项目名称：

供 应 商：

日期： 年 月 日

### 附件 2：比选申请函格式

比选申请函

四川省成都市石室中学：

根据贵校对 项目的比选文件（项目编号： ），我单位经研究，决定参与本项目比选活动，并提交下述文件正本X份、副本X份和电子文档一份。

据此函，我单位同意如下：

1、我单位将按比选文件的规定履行合同责任和义务；

2、我单位已详细审查全部比选文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，我单位完全理解并同意放弃因对这方面有不明或误解而提出异议的权利；

3、我单位同意提供按照贵校可能要求的与其比选有关的一切信息或资料；

4、我单位愿意遵守比选文件中对供应商的所有规定；

5、一旦我单位中选，我单位愿意履行自己在比选申请文件中的全部承诺和责任；

6、我单位知道如用虚假材料或恶意方式向贵校提出质疑，将承担相应的法律责任；同时承诺：我单位如果有上述行为，将无条件承担贵校相关的调查论证费用。

 供应商名称（加盖公章）：

 法定代表人或其代理人签字：

日期： 年 月 日

### 附件 3：法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

四川省成都市石室中学：

本授权声明： （供应商名称） （法定代表人姓名、职务）授权 （被授权人姓名、职务）为我单位“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”比选活动的合法代表，以我单位名义全权处理该项目有关招标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

授权代表签字：

供应商名称： （盖章）

日 期：

后附：法定代表人和授权代表身份证复印件加盖公章。

说明：1、如法定代表人参加比选的，比选申请文件中不需提供授权委托书，但必须提供法定代表人身份证复印件。

2、如授权代表参加比选的，比选申请文件中必须提供授权委托书，法定代表人和授权代表的身份证复印件。

### 附件 4：供应商资格证明文件

**附4-1 供应商营业执照（复印件加公章）**

**附4-2 承诺函**

承诺函

四川省成都市石室中学：

贵校组织的“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”比选活动，我单位自愿参加，并承诺提交的下列文件、证明和陈述均是准确的、真实的。若与真实情况不符，我单位愿意承担由此而产生的一切后果。

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）符合法律、行政法规规定的其他条件；

（7）参加采购活动前三年内不存在受到财政部门或有关部门认定的失信行为；

（8）不存在联合投标；

供应商名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

### 附件 5：报价表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 税率 | 含税单价 | 税价合计 |
| 1 | 人行通道 | 项 | 1 | 6% |  |  |
| / |  |  |  |  |  |  |
| / |  |  |  |  |  |  |
| /　 | 　 | 　 |  |  |  |  |
| /　 | 　 | 　 |  |  |  |  |

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人或其代理人签字：

日期：

###

### 附件 6：供应商基本情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 比选申请人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 网址 |  |
| 组织结构 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 企业资质等级 |  | 其中 | 项目经理 |  |
| 营业执照号 |  | 高级职称人员 |  |
| 注册资金 |  | 中级职称人员 |  |
| 开户银行 |  | 初级职称人员 |  |
| 账号 |  | 技工 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

供应商名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期:

附件7：人员配备表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 职务 | 姓名 | 职称 | 常住地 | 资格证明（附复印件） |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 管理人员 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 技术服务人员 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

供应商名称：XXXX（单位盖章）。

法定代表人（单位负责人）或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

日期：XXXX。

附件8: 最近3年类似业绩证明材料

（格式自拟）

附件9：设计方案

（格式自拟）

附件10：供应商认为需提交的其他资料

（格式自拟）