比 选 文 件

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称： | 四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目  房屋结构加固设计专业分包 |
| 项目编号： | 石室比〔2021〕-6 |

四川省成都市石室中学编制

2021年12月

目 录

[一、 比选邀请 2](#_Toc68344113)

[二、 采购项目介绍](#_Toc68344114) 5

[三、 比选申请文件要求](#_Toc68344115) 6

[四、 比选程序和评分标准](#_Toc68344116) 7

[附件 1：比选申请文件封面 2](#_Toc68344121)0

[附件 2：比选申请函 2](#_Toc68344122)1

[附件 3：法定代表人授权委托书 2](#_Toc68344123)2

[附件 4：资格证明文件 2](#_Toc68344124)3

[附件 5：报价表](#_Toc68344125) 14

[附件 6：供应商基本情况表](#_Toc68344126) 15

[附件7: 人员配备表 16](#_Toc68344127)

[附件8：最近3年类似业绩证明材料](#_Toc68344127) 17

[附件9：供应商认为需提交的其他资料](#_Toc68344128) 18

# 比选邀请

采购人四川省成都市石室中学拟针对四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目房屋结构加固设计专业分包进行比选采购，欢迎有资质、有能力的供应商参加比选活动，具体内容如下：

* + 1. **资格条件**

1、符合《政府采购法》第二十二条规定的条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）应邀比选人应具有住房和建设厅（局）颁发的《建筑行业（建筑工程）甲级工程设计资质证书》；

2、本项目特定资格条件：

（1）参加采购活动前三年内不存在受到财政部门或有关部门认定的失信行为；

（2）本项目不接受联合体参与比选。

# （二）比选文件下载时间

1、下载时间：2021年12月7日至2021年12月9日。

2、下载方式：免费下载

3、下载地址

http://www.cdshishi.net/newsshow.aspx?mid=163&id=3698

4、联系人：王老师

5、联系电话：028-86117278

**（三）比选申请文件递交**

1、比选申请文件递交截止时间：2021年12月9日17时前提交比选申请文件，逾期不予接受。

2、递交地点：成都市青羊区文庙前街93号石室中学文庙校区行政保障中心

3、文件接收人：王老师，联系电话：86117278

**（四）比选时间、方式**

1、比选时间：2021年12月10日上午9时

2、比选地点：成都市青羊区文庙前街93号石室中学文庙校区318会议室

3、比选方式：采购人组织评审小组对比选申请文件进行书面评审。

# 二、采购项目介绍

1、项目名称：四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目房屋结构加固设计专业分包

2、项目概况：本项目为学校自主比选项目，比选组织形式为校内比选。采购人将按比选小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

3、工作内容：

项目拟对原成都市教育技术装备中心办公楼（6层砖混）建筑面积约2800㎡、副楼（2层框架）1055㎡、中心机房（2层框架）200㎡进行改造加固，具体服务内容如下。

（1）四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目宿舍（原成都市教育技术装备中心办公楼）房屋结构加固设计；

（2）四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目副楼（原成都市教育技术装备中心副楼）房屋结构加固设计；

（3）四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目中心机房（原成都市教育技术装备中心中心机房）房屋结构加固设计；

（4）四川省成都市石室中学学生宿舍改造项目宿舍（原成都市教育技术装备中心办公楼）门厅建筑结构专业设计，实现从副楼到办公楼的独立通道设计。

成交供应商必须按合同规定完成全部委托事项，不得任意扩大和缩减服务的范围。按照国家法律法规、财务制度、会计准则、工程定额、行业规范等依法开展工作，不受任何第三方影响，独立承担合同规定委托事项任务，做到不回避问题、不转移矛盾、不推卸责任，尽职尽责、认真负责。

成交供应商应按照规范做到事实清楚、证据充分、定性准确、手续完备。出具设计报告做到内容完整、格式规范、条理清晰、结论准确、图纸完备，并应符合国家、行业颁发的技术规程、规范等一系列标准。

供应商应向采购人提交纸质版设计报告及图纸4份，电子文档一份。

4、项目限价：

本项目参照工程勘察设计收费标准2002版，比选控制总价为115000元。

5、工程期限：签订合同后45个工作日内提交相关设计方案。

三、比选申请文件要求

（一）比选申请文件的构成

1、比选申请函；

2、报价表；

3、法定代表人授权委托书及法定代表人和授权代表身份证复印件（法定代表人本人参加的，不提交）；

4、资格证明文件；

5、服务方案（格式自拟）；

6、人员配备（格式自拟，并附资格证书）；

7、近三年类似业绩证明资料；

8、其他证明材料。

（二）比选申请文件编制要求。

（1）比选申请文件应编写目录和页码，并按顺序装订成册,且全部密封。密封袋上标明供应商名称、项目编号、项目名称、日期并加盖公章，密封袋封口上加盖骑缝章。

（2）比选申请文件需提供一式贰份，正本壹份，副本壹份，同时提供电子档一份（所有资料均应密封）。

（3）比选申请文件应无涂改、行间插字或增删，如有修改，修改处应加盖供应商公章。

# 四、比选程序和评分标准

1、采购人自行组织由校级领导代表、中层干部代表、教师代表共5名组成评审小组，负责对供应商的资格进行审查，通过资格审查后方进入评分程序。

2、评审小组根据评分标准对比选申请文件进行评分，评分由高到低排序。最终评分相同的，以类似业绩得分较高者排名在前；若类似业绩得分相同的，以服务方案得分较高者排名在前。由评审小组确定排序第一的为中选供应商。排名第一的中选供应商放弃中选的，确定排名第二的为中选供应商，依次类推。

# 3、评分标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 分值 | 评分标准 | 说 明 |
| 1 | 报价 | 18分 | 以所有有效报价的最低价为评审基准价，  报价得分=(评审基准价／最终报价)×18 | 以比选文件为准 |
| 2 | 设计方案 | 30分 | 1.设计工作方案：设计工作方案全面、有效，好得6分，中得4分，差得2分，无得0分。  2.设计进度控制措施：设计进度控制措施合理、措施得力，好得6分，中得4分，差得2分，无得0分。  3.设计质量保证体系：设计质量保证体系全面、有效，好得6分，中得4分，差得2分，无得0分。  4.设计工作协调措施：设计工作协调措施全面、有效，好得6分，中得4分，差得2分，无得0分。  5.后续服务工作安排：后续服务工作安排全面、有效，好得6分，中得4分，差得2分，无得0分。 | 以比选文件为准。 |
| 3 | 人员配置 | 30分 | 1. 项目负责人：具备一级注册结构工程师得10分，具备二级注册结构工程师得6分，其余1分。 2. 技术负责人：具备一级注册建筑师得得10分，具备二级注册建筑师得6分，其余1分。   其他技术人员：具备工程相关专业正高级工程师职称，每人得5分；具备工程相关专业高级工程师职称，每人得3分；具备工程相关专业中级工程师职称，每人得1分；其余不得分。 | 提供相关人员证书复印件和人员在职证明文件。 |
| 4 | 类似项目业绩 | 20分 | 供应商 2018 年 1 月 1 日（含 1 日） 以来具有一个已完成类似项目业绩 的得4 分，在此基础上每增加 1 个加 4分，最多得 20分。（提供合同复印件） | 以比选文件为准。 |
| 5 | 响应文件的规范性 | 2 | 响应文件制作规范，没有细微偏差情形的得10分；有一项细微偏差扣0.5分，直至该项分值扣完为止。 | 根据供应商响应文件编制情况进行评分。 |
| 总分 | | 100 |  |  |

### 附件 1：比选申请文件封面

**正本或副本**

比选申请文件

项目编号：

项目名称：

供 应 商：

日期： 年 月 日

### 附件 2：比选申请函格式

比选申请函

四川省成都市石室中学：

根据贵校对 项目的比选文件（项目编号： ），我单位经研究，决定参与本项目比选活动，并提交下述文件正本X份、副本X份和电子文档一份。

据此函，我单位同意如下：

1、我单位将按比选文件的规定履行合同责任和义务；

2、我单位已详细审查全部比选文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，我单位完全理解并同意放弃因对这方面有不明或误解而提出异议的权利；

3、我单位同意提供按照贵校可能要求的与其比选有关的一切信息或资料；

4、我单位愿意遵守比选文件中对供应商的所有规定；

5、一旦我单位中选，我单位愿意履行自己在比选申请文件中的全部承诺和责任；

6、我单位知道如用虚假材料或恶意方式向贵校提出质疑，将承担相应的法律责任；同时承诺：我单位如果有上述行为，将无条件承担贵校相关的调查论证费用。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人或其代理人签字：

日期： 年 月 日

### 附件 3：法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

四川省成都市石室中学：

本授权声明： （供应商名称） （法定代表人姓名、职务）授权 （被授权人姓名、职务）为我单位“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”比选活动的合法代表，以我单位名义全权处理该项目有关招标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

授权代表签字：

供应商名称： （盖章）

日 期：

后附：法定代表人和授权代表身份证复印件加盖公章。

说明：1、如法定代表人参加比选的，比选申请文件中不需提供授权委托书，但必须提供法定代表人身份证复印件。

2、如授权代表参加比选的，比选申请文件中必须提供授权委托书，法定代表人和授权代表的身份证复印件。

### 附件 4：供应商资格证明文件

**附4-1 供应商营业执照（复印件加公章）**

**附4-2 承诺函**

承诺函

四川省成都市石室中学：

贵校组织的“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”比选活动，我单位自愿参加，并承诺提交的下列文件、证明和陈述均是准确的、真实的。若与真实情况不符，我单位愿意承担由此而产生的一切后果。

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）符合法律、行政法规规定的其他条件；

（7）参加采购活动前三年内不存在受到财政部门或有关部门认定的失信行为；

（8）不存在联合投标；

供应商名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

### 附件 5：报价表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 工程量 | 税率 | 含税单价 | 税价合计 |
| 1 | 宿舍楼 | 栋 | 1 |  |  |  |
| 2 | 副楼 | 栋 | 1 |  |  |  |
| 3 | 中心机房 | 栋 | 1 |  |  |  |
| 4 | 宿舍楼门厅及通道 | 项 | 1 |  |  |  |
| / |  |  |  |  |  |  |

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人或其代理人签字：

日期：

### 

### 附件 6：供应商基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 比选申请人  名称 |  | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 |  | | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | 电话 | |  | | |
| 传真 |  | | 网址 | |  | | |
| 组织结构 |  | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | 电话 | |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | 电话 | |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 项目经理 | | |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称  人员 | | |  | |
| 注册资金 |  | | 中级职称  人员 | | |  | |
| 开户银行 |  | | 初级职称  人员 | | |  | |
| 账号 |  | | 技工 | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | |

供应商名称： （盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日期:

附件7：人员配备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 职务 | 姓名 | 职称 | 常住地 | 资格证明（附复印件） | | | |
| 证书  名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 管理  人员 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 技术服务人员 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

供应商名称：XXXX（单位盖章）。

法定代表人（单位负责人）或授权代表（签字或加盖个人名章）：XXXX。

日期：XXXX。

附件8: 最近3年类似业绩证明材料

（格式自拟）

附件9：服务实施方案

（格式自拟）

附件10：供应商认为需提交的其他资料

（格式自拟）